

Москве есть, что предложить частным инвесторам

18.03.2015

В своем выступлении, посвященном практике и перспективам расширения ГЧП в Москве, М. Решетников подробно остановился на основных принципах реализации проектов ГЧП в столице, заключающихся в нахождении баланса интересов и наиболее эффективном распределении рисков и ответственности между сторонами. В частности, он акцентировал внимание на таких принципах, как возложение на инвестора только подконтрольных ему рисков, неучастие города в операционной деятельности концессионера, четкое установление лимитов ответственности сторон, нацеленность на получение конечного результата для города – комплексной услуги или конечного продукта, разнообразие применяемых форм партнерства.

Далее министр обратил внимание участников на новые возможности, открывающиеся перед инвесторами в сложившихся условиях. «Уже сейчас закладываются новые тренды в инвестиционной политике. Текущая ситуация открывает окно возможностей, в том числе для развития ГЧП, – отметил руководитель ДЭПир. – За предыдущие годы работы мы накопили немалый опыт в подготовке и реализации таких проектов. И теперь наша задача – тиражировать этот опыт и предлагать инвесторам новые механизмы партнерства. Убежден, что эта работа позволит подготовиться к новому экономическому циклу, создать следующую инвестиционную волну».

Говоря об уже реализуемых формах ГЧП в Москве, объем которых только за два последних года превысил 450 млрд рублей, Максим Решетников указал, что такие проекты осуществляются в самых разных отраслях и рассчитаны как на крупных инвесторов, участвующих в ресурсоемких проектах, так и на малый и средний бизнес, привлекаемый к не требующим больших капиталовложений формам партнерства. При этом городом используются разные механизмы: концессии, контракты жизненного цикла, долгосрочные инвестиционные контракты, договоры аренды с инвестиционными обязательствами. В планах Правительства Москвы также активное использование в рамках ГЧП офсетных контрактов – долгосрочных госконтрактов, предполагающих обязательства по развитию производства в целях импортозамещения.

Среди наиболее значимых проектов Москвы, реализованных в 2013 – 2014 годах докладчик отметил контракты жизненного цикла на поставку и обслуживание подвижного состава Московского метрополитена, заключение концессионного соглашения на строительство и эксплуатацию Северного дублера Кутузовского проспекта, долгосрочные инвестиционные контракты на утилизацию твердых бытовых отходов. «Активно реализовались и продолжают пользоваться интересом со стороны бизнеса программы аренды недвижимости с инвестиционными обязательствами в таких сферах, как здравоохранение, образование и восстановление объектов культурного наследия. Кроме того, на стадии конкурсных и предконкурсных процедур находятся такие проекты, как создание и эксплуатация автодорожных путепроводов в Новой Москве, перспективные проекты в области коммунальной инфраструктуры, медицинские проекты, проекты в промышленном производстве, а также контракты жизненного цикла на закупку подвижного состава для городского наземного общественного транспорта», – заключил министр.

В завершение своего выступления М.Решетников поблагодарил участников и подчеркнул, что проекты ГЧП крайне важны для Правительства Москвы как один из наиболее эффективных механизмов привлечения инвесторов к развитию городской инфраструктуры и экономики, позволяющий решать стоящие перед городом вопросы совместно с частной стороной.

Модератором обсуждения выступил председатель совета партнеров Vegas Lex Альберт Еганян. Выступившие на панельной дискуссии старший вице-президент по инфраструктуре Российского фонда прямых инвестиций Илья Седов, вице-президент ОАО «Газпромбанк» Олег Костин и управляющий директор УК «Лидер» Сергей Кербер в целом высоко оценили московский опыт реализации проектов на основе распределения рисков, рассказали про инструменты привлечения финансирования под ГЧП-проекты и поделились опытом взаимодействия с Москвой.

«Москва развивается с впечатляющей скоростью, как с правовой, так и с технической, и финансовой точек зрения, – заявил руководитель Vinci Concessions Россия Кристиан Эртебис. – Этот успех повышает уверенность и доверие зарубежных инвесторов, которые готовы и дальше развивать сотрудничество с российской стороной».

□

Адрес страницы: <http://golovinskiy.mos.ru/presscenter/news/detail/1664280.html>

[Управа района Головинский города Москвы](#)