

## **Москомстройинвест обновил единую базу благонадежных застройщиков**

12.08.2015

Актуальный список застройщиков Москвы, осуществляющих свою деятельность, которая связана с привлечением денежных средств граждан, опубликован на сайте Москомстройинвеста и портале Стройкомплекса. Список составлен по итогам отчетности за II квартал текущего года, поступивший от 163 компаний. По словам председателя Москомстройинвеста Константина Тимофеева – список пополнился 12 новыми компаниями:

ООО «Аквамарин» (адрес объекта: мкр-н 1 района Северный, корп. 16),

ООО «Кара+» (адрес объекта: ул. Пришвина, вл. 4а),

ООО «ГСД» (адрес объекта: поселение Сосенское, в районе пос. Газопровод), ООО «АДМ» (адрес объекта: ул. Адмирала Макарова, вл. 6, корп. 1, 2),

ООО «Инвестиционные перспективы» (адрес объекта: ул. Автозаводская, вл. 23, стр. 931, 982, 638),  
ООО «ОПТИМА» (адрес объекта: ул. Двинцев, вл. 14, стр. 13),

ОАО ГК «ПИК» (адрес объекта: Варшавское шоссе, корп. 1, 3, 4),

ООО «Даев» (адрес объекта: Даев пер., вл. 19),

ЗАО «Финлайн» (адрес объекта: Гороховский пер., вл. 12, стр. 5),

ООО ФСК «Лидер» (адрес объекта: Дмитровское шоссе, вл. 13),

ООО «УСТ-офисная недвижимость» (адрес объекта: Воробьевское шоссе, вл. 4А, корп. 2, 3, секция 2),

ООО «Лесная сказка» (адрес объекта: г.о. Троицк, вблизи дер. Пучково, участок № 16, д. 3)»

Председатель Москомстройинвеста заверил, компании можно доверять, если Вы нашли ее в этом списке, следовательно застройщик работает по 214-ФЗ и заключает договоры участия в долевом строительстве.

Покупая квартиру у застройщика, которого нет в списке – не стоит рисковать, а лучше сообщите о факте нарушения 214-ФЗ в Москомстройинвест. После проверки итоги будут обнародованы на сайте. При выявлении серьезных нарушений, граждане будут спасены от обмана. Застройщик в свою очередь, будет оштрафован и потеряет репутацию.

Помимо этого, на сайте Москомстройинвест можно найти информацию о застройщиках-банкротах или не исполнивших обязательства перед дольщиками. Тимофеев подчеркнул, что прежде чем покупать квартиру на этапе строительства - необходимо ознакомиться с перечнем застройщиков.

Пресс-служба Москомстройинвеста напоминает, что с I квартала 2015 года появилась возможность подачи ежеквартальной отчетности в электронном виде. Данный сервис доступен на портале городских услуг Москвы. По итогам II квартала новым сервисом воспользовалось 13 компаний:

ЗАО «СК Донстрой»,

ОАО «Центр-Инвест»,

ЗАО «Ремстройтрест»,

ЗАО «Язовская Слобода Инвест»,

ЗАО «Ассоль» и др.

По состоянию на сегодняшний день возводиться 418 жилых домов с привлечением денежных средств граждан. Напомним, согласно 214-ФЗ, те застройщики, которые привлекают денежные средства граждан, обязуются сдавать ежеквартальную отчетность. Постановление правительства РФ от 27 октября 2005 года №645 гласит, что отчетность подается в уполномоченный орган не позднее 30 дней после окончания отчетного квартала. Исключение существуют для IV квартала – отчетность подается не позднее 90 дней после окончания квартала. Перечень застройщиков ежеквартально корректируется.

□

---

Адрес страницы: <http://golovinskiy.mos.ru/presscenter/news/detail/2070480.html>

---

[Управа района Головинский города Москвы](#)